

## Casale Colonico in Vendita a Montefiore dell'Aso Zona: Menocchia



### Casale Sereno

**250 mq | Bagni: 1 | Camere: 4 | Locali: 6**

Delizioso Casale colonico da ristrutturare, con incredibile vista sui vigneti e sulle Colline Marchigiane.

Il casale si sviluppa per circa 250 mq e si presenta in buone condizioni, ma è comunque necessaria una completa ristrutturazione con una rimodulazione degli spazi e dei volumi accessori.

La proprietà dispone anche di due accessori esterni di circa 80 mq ed una corte da frazionare di circa 4000 mq.

Posizione comoda e di facile accesso, localizzata a pochi km dalla Spiaggia di Cupra Marittima e dal Centro del Paese.

### Informazioni immobile

**Codice:** 30766

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Casale Colonico

**Regione:** Marche

**Provincia:** Ascoli Piceno

**Comune:** Montefiore dell'Aso

**Zona:** Menocchia

**Prezzo:** € 199.000

**Totale mq:** 250 mq

**Camere:** 4

**Bagni:** 1

**Locali:** 6

**Stato conservazione:** Da ristrutturare

**Piano:** Edificio

**Stato attuale:** Libero al rogito

**Disponibile:** Si

**Giardino:** Privato

**Cucina:** A vista

**Posizione:** Zona agricola

## Caratteristiche

Camino o canna fumaria

Ingresso autonomo

Vista panoramica

Immobile idoneo per più nuclei familiari: per 2 famiglie

## Nelle vicinanze

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Ufficio Postale

Uffici comunali

Fermata autobus di linea





